

## !!!Traumhafte Alleinlage!!!



<b>Immobiliennummer:</b>	25889	<b>Lage:</b>	Alleinlage
<b>Ort / Region:</b>	Ried/Braunau	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 6 - 7 ha	<b>Energieausweis:</b>	HWB 202/fGEE 2.67
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 6 - 7 ha		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Bauernhof in traumhafter Alleinlage!

### **Detailbeschreibung**

Schöne Landwirtschaft mit ca. 6-7 ha und mit geräumiger Hofstelle.

### **Ausstattung**

Wohnhaus mit ca. 190 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche  
neuwertige Halle  
Lager- und Garagen  
Stall- und Wirtschaftsgebäude  
Maschinen und Geräte

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!**

**Ihr Immobilienreuhänder Ferdinand Gimplinger  
0043(0)664 - 48 31 753**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

